



KÖRÖSISTRASSE 104, 8010 GRAZ

Wohnung Top 5

GRÖÖE

54,46 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Hausbesorgerwhg. verm.

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 546,27

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 546,27

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 0,00

Kaution

€ 1.638,00

Nette 2 Zimmerwohnung mit Loggia in neu sanierten Mehrparteienhaus, zentrale Lage, sehr gute Verkehrsverbindung, Elektroheizung, WG geeignet, Befristung auf 3 Jahre. Mietpreis inkl. Betriebskosten, exkl. Heizkosten

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Melanie Amort

0316/8073-

melanie.amort@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



25,04 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,24



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG