



KROTTENDORFERSTRASSE 84,
8052 GRAZ-WETZELSDORF

Wohnung Top 2

GRÖßE

83,09 m²

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 0,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.101,67

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 722,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 295,55

Heizkosten:

€ 83,66

Dies 4-Zimmer-Wohnung bietet Platz für eine Familie zum Wohlfühlen. Zur Wohnung gehört ein Balkon sowie 1 Autoabstellplatz in der Garage. Die Bushaltestelle ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Balkon, Diele, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

Kontakt

Sandra Stradner
0316/8073-
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

S T O C K W E R K

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



81,67 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,33



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG