



MARBURGERSTRASSE 28, 8160
WEIZ

Wohnung Top 21

GRÖßE

67,70 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 695,70

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 414,79

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 182,51

Heizkosten:

€ 98,40

Kaution

€ 2.449,92

Geräumige Seniorenwohnung im Erdgeschoß. Für Ihr Auto steht ein PKW-Abstellplatz zur Verfügung. Wohnunterstützung möglich! Bei der angegebenen Miete wurde ein monatlicher Zuschuss in der Höhe von € 150,00 abgezogen. Ein neues Zuhause einzurichten ist auch mit finanziellem Aufwand verbunden. Die Siedlungsgenossenschaft ENNSTAL unterstützt Sie beim Start und fördert diese Wohnung - bei einem Kündigungsverzicht von 24 Monaten - im ersten Jahr mit einem nicht rückzahlbaren monatlichen Zuschuss!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



93,31 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,49



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG