



## Wohnungen



Google

Map data ©2025 Report a map error

MARKTPLATZ 9, 8551 WIES,  
STEIERMARK

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**79,29 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 561,01**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 424,37

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 136,64

Kaution

**€ 1.683,03**

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad/WC, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer,  
Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

Geräumige 4 Zimmer Wohnung mit schöner Raumaufteilung ab sofort zu mieten. PKW Stellplätze vor dem Haus vorhanden. Die Wohnung ist nicht möbliert. Auf Wunsch kann von der ENW eine Küche eingebaut werden, für die dann ein monatliches Nutzungsentgelt zu leisten ist. Sehr gute infrastrukturelle Einrichtungen wie Bank, Cafes, Bäckerei etc. in wenigen Fußminuten erreichbar. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth möglich.

## Kontakt

Sabine Barth

0316/8073-420

sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



76,29 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 2,02



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG