



SÜDTIROLER SIEDLUNG 35, 8160
WEIZ

Wohnung Top 6

GRÖßE

71,00 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 545,78

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 417,53

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 128,25

Kaution

€ 1.637,34

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer,
Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

08/2025

Familienfreundliche kleine 3 Zimmer Mietwohnung mit netter
Wohnaufteilung. Heizart: Fernwärme Die Küche kann gegen eine Ablöse
von der Vermieterin übernommen werden. Besichtigungen können nach
Rücksprache mit Fr. Barth gerne mit der derzeitigen Mieterin vereinbart
werden.

Kontakt

Sabine Barth
0316/8073-420
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



74,46 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,23



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG