

STEFAN SEEDOCH-ALLEE 23B,  
8230 HARTBERG

## Wohnung Top 3

GRÖßE

**57,00 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 415,10**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 309,97

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 105,13

Kaution

**€ 1.245,30**

R Ä U M E

Bad, Esszimmer, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC,  
Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

08/2025



Kleine 3 Zimmer Mietwohnung in sehr ruhiger Wohnanlage mit sehr guter Infrastruktur sucht ab August 25 neue Mieter. Parkplätze in der Allee vorhanden. Besichtigungen sind nach Rücksprache mit Fr. Barth mit dem Haussprecher der Anlage ab Mitte Juli sehr gerne möglich.

## Kontakt

Sabine Barth  
0316/8073-420  
sabine.barth@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



73,19 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,74



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG