



OBEREITZING 17, 4970 EITZING

Wohnung Top 5

GRÖßE

90,33 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.480,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 842,58

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 560,60

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 219,53

Heizkosten:

€ 62,45

Diese großzügig geschnittene Wohnung vereint die Ruhe des ländlichen Wohnens mit der Nähe zur Stadt. In nur zehn Autominuten erreichen Sie Ried im Innkreis, während Sie gleichzeitig eine erstklassige Wohnqualität genießen - inklusive aller notwendigen infrastrukturellen Einrichtungen. Die Wohnung verfügt über einen geräumigen Balkon, perfekt südwestlich ausgerichtet, um sonnige Stunden zu genießen. Zudem steht Ihnen ein Kellerabteil zur Verfügung, und die Grünfläche kann gemeinschaftlich genutzt werden. Die Miete in der Höhe von € 842,58 inkludiert bereits die Betriebs- und Heizkostenpauschale. Die Kosten für den Abstellplatz sind extra abzuführen und belaufen sich auf € 14,89. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Kochnische, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

07/2025

Kontakt

Anna Schober

-520

anna.schober@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG