



HAUPTSTRASSE 13 B, 8900  
SELZTHAL

## Wohnung Top 13

GRÖßE

**54,78 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt exkl. HK**

**€ 502,40**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 436,80

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 65,60

Kaution

**€ 1.442,07**

Freundliche 2-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoß. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

3. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



142,3 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,97



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG