



KLOSTERWIESGASSE 103B, 8010  
GRAZ

## Wohnung Top 127

GRÖßE

**62,52 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 3.310,43**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 918,41**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 640,66

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 253,63

Heizkosten:

€ 24,12

In zentraler Lage befindet sich diese 2-Zimmer-Wohnung im Bezirk-Graz Jakomini. Ein Schwimmbad und Saunabereich steht den Bewohnern zur Verfügung. Die vorhandene Küche kann vom Vormieter übernommen werden. Die Wohnung verfügt über einen fix zugeordneten Tiefgaragenplatz.

## Kontakt

Sandra Stradner  
0316/8073-  
sandra.stradner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Bad, Balkon, Garderobe, Kellerabteil, Schlafzimmer, WC,  
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG