



KREUZSTRASSE 9, 8112  
GRATWEIN-STRASSENGEL

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**40,83 m<sup>2</sup>**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.366,67**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 444,75**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 296,18

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 83,77

Heizkosten:

€ 64,80

Freundliche Garconniere-Wohnung mit Loggia im Erdgeschoß!  
Wohnunterstützung möglich!

RÄU M E

Bad/WC, Loggia, Vorraum, Wohn/Schlafräum

STOCKWERK

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2025

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung