



KREUZSTRASSE 9, 8112 GRATWEIN-STRASSENGEL **Wohnung Top 21**

GRÖÖE

38,46 m²

1 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 1.816,59 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 381,54

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 216,60

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 78,50

Heizkosten:

€ 86,44

Freundliche Garconniere-Wohnung mit Loggia im 2. OG, ein Lift ist vorhanden! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad/WC, Kellerabteil, Kochnische, Loggia, Vorraum, Wohn/Schlafrum

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



37,4 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG