



DR. PFALLER ALLEE 4, 8774
MAUTERN IN STEIERMARK

Wohnung Top 11

GRÖÖE

85,43 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt exkl. HK

€ 607,94

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 501,68

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 106,26

Kaution

€ 1.823,82

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Mautern.
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia,
Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:
01/2025

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



107,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 2,54



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG