



SEILBAHNGASSE 9 A, 8750  
JUDENBURG

## Wohnung Top 16

GRÖßE

**88,44 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 866,36**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 567,61

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 183,59

Heizkosten:

€ 115,16

Kaution

**€ 2.454,78**

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 4. Obergeschoß mit Loggia und Lift.  
Für Ihr Auto steht ein PKW-Abstellplatz bereit. Wohnunterstützung  
möglich!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Esszimmer, Flur, Kellerabteil,  
Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

4. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



113,32 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 1,65



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG