



SOLOSTRASSE 8, 8530  
DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 4

GRÖÖE

**62,18 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.617,80**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 616,91**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 444,33

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 104,17

Heizkosten:

€ 68,41

In der Solostraße 8 befindet sich diese 2-Zimmer-Mietwohnung im 1. OG und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2025

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273-306  
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



Professionelle Verwaltung



110,76 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,51



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG