



SOLOSTRASSE 12, 8530  
DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**63,98 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.145,60**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 771,51**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 468,25

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 109,78

Heizkosten:

€ 193,48

In zentraler Lage befindet sich diese vom Land Steiermark geförderte 2-Zimmer-Mietwohnung in Deutschlandsberg mit sonniger Loggia. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273  
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Flur, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



106,77 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,49



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG