



RETZNEI NR. 59 A, 8461  
EHRENHAUSEN AN DER  
WEINSTRASSE

## Wohnung Top 8

GRÖÖE

**79,66 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.067,69 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 696,51**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 557,40

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 94,94

Heizkosten:

€ 44,17

Im Orsteil Retznei, Gemeinde Ehrenhausen an der Weinstraße befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung mit Ausblick auf die südsteirischen Weinberge. Die Wohnung verfügt über einen Balkon.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273  
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



111,8 KWH/M²A  
FGEE: Faktor 1,65



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG