



THEODOR HÜTTENEGER STRASSE  
1, 8680 MÜRZZUSCHLAG

## Wohnung Top 15

GRÖÖE

**78,10 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 910,26**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 679,85

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 138,84

Heizkosten:

€ 91,57

Kautiön

**€ 2.874,99**

Am Rosenhügel in sonniger und ruhiger Lage befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung in Mürzzuschlag. Die Wohnung ist als Maisonette-Wohnung ausgeführt und befindet sich im 2. bzw. 3. OG. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugordnet.

R Ä U M E

Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Windfang, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

2.OG/DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Andreas Rührnössl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



SONNIGE LAGE



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG