



HÖRMSDORF 235, 8552

EIBISWALD

## Wohnung Top 5

GRÖßE

**91,16 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 818,06**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 632,30

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 88,81

Heizkosten:

€ 96,95

Kaution

**€ 2.404,26**

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Garderobe, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

Im Ortsteil Hörnsdorf befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung in Eibiswald. Die im Dachgeschoss gelegene Wohnung verfügt über einen sonnigen Balkon mit Ausblick. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



93,17 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,43



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG