



WEISSENBACH AN DER ENNS NR.  
40, 8933 ST. GALLEN,  
STEIERMARK

## Wohnung Top 2

GRÖÖE

**50,37 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 457,46**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 312,07

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 74,58

Heizkosten:

€ 70,81

Kautiön

**€ 1.536,06**

geräumige 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in St. Gallen.

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Gang, Kellerabteil, Schlafzimmer, WC,  
Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



75 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,15



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG