



SEPP SCHLAGER SIEDLUNG 18,  
8761 PÖLS-OBERKURZHEIM

## Wohnung Top 6

GRÖßE

**77,88 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.981,92 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 886,90**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 663,00

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 79,66

Heizkosten:

€ 144,24

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß mit Balkon und Carport in Pöls-Oberkurzheim. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Garage, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



88,8 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,19



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG