



MANDELBODEN NR. 6, 8920
LANDL

Wohnung Top 1

GRÖÖE

82,12 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 753,53

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 629,38

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 68,97

Heizkosten:

€ 55,18

Kaution

€ 2.260,59

Hier wird eine freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei.
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer,
Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2025

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



90 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,35



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG