



MANDELBODEN NR. 6, 8920  
LANDL

## Wohnung Top 8

GRÖßE

**60,85 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 560,03**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 473,45

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 51,11

Heizkosten:

€ 35,47

Kaution

**€ 1.609,11**

Geräumige 2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoß am Mandelboden in Landl/Hieflau. Balkon vorhanden! Für Ihr Auto steht ein Carport zur Verfügung! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



82,35 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,35



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG