



GRAZERSTRASSE 11 A, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 5

GRÖÖE

**84,58 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.697,62 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 686,51**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 459,31

Betriebskosten (exkl. HK): € 192,63

Heizkosten: € 34,57

freundliche 3-Zimmer-Wohnung in Fohnsdorf! Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner  
03612-273-211  
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



112,37 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,55



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG