



GRAZERSTRASSE 11, 8753  
FOHNSDORF

## Wohnung Top 13

GRÖßE

**83,65 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.411,77 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 668,56**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 456,23

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 182,39

Heizkosten:

€ 29,94

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoß in Fohnsdorf.

Wonunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Speis, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

2. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



112,37 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,55



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG