



DORFSTRASSE 85 A, 8750  
JUDENBURG

## Wohnung Top 3

GRÖÖE

**80,44 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 791,39**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 614,01

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 139,45

Heizkosten:

€ 37,93

Kautiön

**€ 2.676,09**

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung im Obergeschoß mit Balkon in Judenburg.

Wohnunterstützung möglich!

## Kontakt

Peter Steiner

03612-273

peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



103,02 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,24



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG