



DIETENBERG 177, 8563 LIGIST

## Wohnung Top 10

GRÖÖE

**77,73 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 11.221,72 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 918,11**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 672,50

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 79,81

Heizkosten:

€ 165,80

In sonniger Lage in Ligist, Dietenberg befindet sich diese vom Land Steiermark geförderte Mietwohnung mit 3 Zimmer im 1. Obergeschoss. Ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273  
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Windfang, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



94,43 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,17



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG