



BAHNHOFSTRASSE 16, 8530

DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 13

GRÖÖE

**82,95 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.642,94**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 880,99**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 710,46

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 115,47

Heizkosten:

€ 55,06

In zentraler Lage befindet sich diese 4-Zimmer-Mietwohnung in Deutschlandsberg mit sonnigen Balkon, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Diele, Diele, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1./2. OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

05/2025

## Ausstattung



TIEFGARAGE



69,68 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,24



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG