



BAHNHOFSTRASSE 16, 8530  
DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 14

GRÖßE

**83,27 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.875,56**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 958,52**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 716,54

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 150,50

Heizkosten:

€ 91,48

In zentraler Lage befindet sich diese 4-Zimmer-Mietwohnung in Deutschlandsberg mit sonnigen Balkon, welche vom Land Steiermark gefördert wird. Ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273  
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1./2. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



69,68 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,24



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG