



BLUMENWEG 7, 8691 NEUBERG AN DER MÜRZ

## Wohnung Top 8

GRÖßE

**71,56 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.643,48**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 742,45**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 529,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 108,76

Heizkosten:

€ 104,02

Am Blumenweg 7 in Kapellen an der Mürz befindet sich im Erdgeschoss diese schöne 3-Zimmer-Wohnung. Ein Kellerabteil, sowie ein Carport sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



95,86 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,4



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG