



PALFAU NR. 207, 8923 LANDL

## Wohnung Top 4

GRÖßE

**76,53 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 671,35**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 555,31

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 82,38

Heizkosten:

€ 33,66

Kaution

**€ 1.875,03**

freundliche 3-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoß mit Balkon.  
Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



92,83 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,34



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG