



BAHNHOFSTRASSE 12, 8530

DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 9

GRÖßE

74,51 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.244,60

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 748,20

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 606,27

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 97,67

Heizkosten:

€ 44,26

Die vom Land Steiermark geförderte Mietwohnung verfügt über 3 Zimmer und einer sonnigen Loggia. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet. Die zentrale Lage mit guter Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr zeichnet diese Immobilie aus.

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Bad, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2025

Ausstattung



TIEFGARAGE



88,24 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,54



ZENTRALE LAGE



SONNIGE LAGE



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG