



PALBERSDORF 168, 8621 THÖRL

Wohnung Top 8

GRÖßE

86,04 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 823,89

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 614,01

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 119,27

Heizkosten:

€ 90,61

Kautiön

€ 2.471,67

Hier wird eine geförderte 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon frei.

Wohnunterstützung möglich!

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273-306

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Terrasse, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2025

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



109,77 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,48



TERRASSE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG