



PALBERSDORF 168, 8621 THÖRL

Wohnung Top 12

GRÖßE

80,32 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 782,38

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 544,18

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 105,07

Heizkosten:

€ 133,13

Kaution

€ 2.145,15

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

05/2025

In einer schönen Wohnsiedlung in Palbersdorf befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung im Dachgeschoss. Ein sonniger Balkon bietet Ihnen zusätzlichen Freiraum. Die Beheizung der Wohnung erfolgt mittels einer Öl-Zentralheizung. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



109,77 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,48



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG