



WEISSENBAACH AN DER ENNS NR.  
41, 8933 ST. GALLEN,  
STEIERMARK

## Wohnung Top 5

GRÖÖE

**70,55 m<sup>2</sup>**

**2 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 716,03**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 515,32

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 116,06

Heizkosten:

€ 84,65

Kaution

**€ 1.453,02**

geräumige 2-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoß. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

DG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

ab sofort

## Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273-269

[lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at](mailto:lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at)

## Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



96,52 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,32



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG