



PISTORF NR. 161, 8443

GLEINSTÄTTEN

Wohnung Top 4

GRÖßE

73,70 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 872,47

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 638,98

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 93,03

Heizkosten:

€ 140,46

Kaution

€ 2.615,10

Die im 1. OG gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit sonnigen Balkon ist vom Land Steiermark gefördert. Der Wohnung ist ein Kellerabteil, sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Diele, Esszimmer, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



115,8 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,47



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG