## wohnbaugruppe.at

Bauen, Wohnen, Vertrauen,





NR. 67 D, 8781 WALD AM SCHOBERPASS

## Wohnung Top 4

GRÖßE

94,43 m<sup>2</sup>

4 Zimmer

**RECHTSFORM** 

Mietwohnung

**ANZAHLUNG** 

€ 2.074,51 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK € 975,98

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 789,06

Betriebskosten (exkl. HK): € 93,28

Heizkosten: € 93,64

geräumige 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Garage.

Wohnunterstützung möglich!

RÄUME

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Garage, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer, Wohnen/Essen/Küche

STOCKWERK

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## **Kontakt**

Lisa Kalsberger 03612-273-269 lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

## **Ausstattung**



GARAGE



127,37 KWH/M<sup>2</sup>A FGEE: Faktor 1,34



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG