



RATSCHENDORF 226, 8483

DEUTSCH GORITZ

Wohnung Top 7

GRÖÖE

71,60 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.577,00

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 859,00

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 615,86

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 116,92

Heizkosten:

€ 126,22

Die schöne 3-Zimmer-Wohnung befindet sich im Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Die Wohnung ist vom Land Steiermark gefördert. Ein PKW-Abstellplatz und ein Kellerabteil sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Esszimmer, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



105,28 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,63



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG