



AULANDGASSE 10 A, 8652
KINDBERG

Wohnung Top 10

GRÖÖE

77,24 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 661,40

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 479,68

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 95,37

Heizkosten:

€ 86,35

Kaution

€ 1.984,20

Im 1. OG befindet sich diese 3-Zimmer-Mietwohnung in Kindberg, Aulandgasse 10 A. Die Wohnung verfügt einen sonnigen Balkon. Ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

01/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl
03612-273-306
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



65,09 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,07



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG