



STUHLECKSTRASSE 15/III, 8684

SPITAL AM SEMMERING

## Wohnung Top 12

GRÖßE

**80,16 m<sup>2</sup>**

**4 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 2.813,76**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 937,92**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 696,17

Betriebskosten (exkl. HK): € 76,33

Heizkosten: € 165,42

Die vom Land Steiermark geförderte 4-Zimmer-Mietwohnung in Spital am Semmering befindet sich im Obergeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Der Wohnung sind ein Kellerabteil sowie ein PKW-Abstellplatz im Carport zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, WC, Windfang, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

## Ausstattung



CARPORT



147,81 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,44



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG