



RETZNEI NR. 27, 8461
EHRENHAUSEN AN DER
WEINSTRASSE

Wohnung Top 2

GRÖßE

70,79 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 670,26

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 473,91

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 85,10

Heizkosten:

€ 111,25

Kaution

€ 2.010,78

R Ä U M E

Abstellplatz, Abstellraum, Bad, Balkon, Kellerabteil, Kinderzimmer, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnküche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

04/2025

Die im Erdgeschoss gelegene 3-Zimmer-Wohnung befindet sich in Ehrenhausen an der Weinstraße, Ortsteil Retznei. Ein PKW-Abstellplatz ist der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Andreas Rührnößl
03612-273-306
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



93,7 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,39



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG