



FRANZ-LISZT-GASSE 11, 8753
FOHNSDORF

Wohnung Top 1

GRÖÖE

88,74 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.056,07

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.018,69

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 659,56

Betriebskosten (exkl. HK): € 145,94

Heizkosten: € 213,19

Freundliche 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse und PKW-
Abstellplatz in Fohnsdorf. Wohnunterstützung möglich!

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellplatz, Bad, Bad/WC, Flur,
Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG/1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

09/2025

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



102,83 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,09



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG