



BLUMENWEG 9, 8691 NEUBERG AN
DER MÜRZ

Wohnung Top 4

GRÖÖE

70,64 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 2.227,09

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 818,89

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 596,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 114,33

Heizkosten:

€ 108,17

Die Wohnung befindet sich im 1. OG und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Andreas Rührnößl
03612-273-306
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellplatz, Bad, Balkon, Gang, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

05/2025

Ausstattung



ABSTELLPLATZ



ZENTRALE LAGE



KELLER



94,45 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,2



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG