



HAUPTSTRASSE 66 A, 8502
LANNACH

Wohnung Top 4

GRÖßE

95,13 m²

4 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

ANZAHLUNG

€ 3.168,66

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.056,22

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 704,61

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 166,35

Heizkosten:

€ 185,26

Die 4-Zimmer-Wohnung befindet sich im 1. und 2. OG und ist als Maisonette-Wohnung aufgeführt. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz im Carport sind der Wohnung zugeordnet.

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Abstellraum, Bad, Balkon, Carport, Flur, Kellerabteil, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG/DG

BEZUG M Ö G L I C H A B :

08/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



100,21 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,31



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG