



SONNENWEG 1, 8630 MARIAZELL

Wohnung Top 4

GRÖßE

71,13 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 923,93

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 593,39

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 119,71

Heizkosten:

€ 210,83

Kaution

€ 2.637,12

Freundliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon. Für Ihr Auto steht eine Garage zur Verfügung.

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Garage, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1.OG

B E Z U G M Ö G L I C H A B :

06/2025

Kontakt

Andreas Rührnößl

03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



GARAGE



113,43 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,23



ZENTRALE LAGE



BALKON



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG