



HAUPTSTRASSE 82 A, 8786
ROTTENMANN

Wohnung Top 17

GRÖßE

55,43 m²

2 Zimmer

RECHTSFORM

Mietwohnung

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 702,35

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 460,67

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 148,86

Heizkosten:

€ 92,82

Kaution

€ 2.104,53

Diese Seniorenwohnung liegt im 2. OG und verfügt über 2 Zimmer. Eine sonnige Loggia bietet Ihnen zusätzlichen Freiraum. Das Wohnhaus verfügt über einen Personenaufzug. Seniorenwohnungen können ab dem 55. Lebensjahr angemietet werden.

R Ä U M E

Dusche/WC, Kellerabteil, Küche, Loggia, Schlafzimmer, Vorraum, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

2.OG

BEZUG MÖGLICH AB:

06/2025

Kontakt

Lisa Kalsberger

03612-273

lisa.kalsberger@wohnbaugruppe.at

Ausstattung



Provisionsfrei



ZENTRALE LAGE



KELLER



89,48 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,33



SONNIGE LAGE



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG