



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE  
3, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**74,99 m<sup>2</sup>**

**3 Zimmer**

RECHTSFORM

**Mietwohnung**

ANZAHLUNG

**€ 1.908,07**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 957,96**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 693,12

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 176,59

Heizkosten:

€ 88,25

In unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und zu Einkaufsmöglichkeiten befindet sich diese schöne 3-Zimmer-Mietwohnung. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273  
andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Diele, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



84,02 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,31



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG