



ING. HUBERT ZINGLER STRASSE
1, 8530 DEUTSCHLANDSBERG

Wohnung Top 8

GRÖÖE

81,64 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 11.372,88 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 954,73

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 687,14

Betriebskosten (exkl. HK): € 203,32

Heizkosten: € 64,27

In unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und zu Einkaufsmöglichkeiten befindet sich diese schöne 3-Zimmer-Wohnung in Deutschlandsberg mit 2 geräumigen Balkonen. Die Wohnung ist vom Land Steiermark in der Rechtsform "Miete mit Kaufoption" gefördert. Ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage ist der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Yara Huber
03612-273-306
yara.huber@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Balkon, Balkon, Abstellraum, Arbeitsecke, Bad, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

1. OG

BEZUG MÖGLICH AB:
09/2025

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



76,82 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,29



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG