



DR. HUGO U. RISA NOOT STRASSE
9, 8661 ST. BARBARA IM
MÜRZTAL

Wohnung Top 2

GRÖÖE

72,11 m²

3 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 6.369,39 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 740,34

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt:

€ 599,13

Betriebskosten (exkl. HK):

€ 78,33

Heizkosten:

€ 62,88

Die vom Land Steiermark geförderte 3-Zimmer-Mietkauf-Wohnung in St. Barbara im Mürztal befindet sich im Ortsteil Wartberg. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen sonnigen Balkon. Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz in der Tiefgarage sind der Wohnung zugeordnet.

Kontakt

Andreas Rührnößl
03612-273
andreas.ruehmoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad, Balkon, Flur, Kellerabteil, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Tiefgaragenabstellplatz, Vorraum, WC, Wohnzimmer

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

07/2025

Ausstattung



TIEFGARAGE



ZENTRALE LAGE



KELLER



102,73 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,33



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG