



SENSENSTIEGLWEG 21, 8742

OBDACH

Wohnung Top 6

GRÖßE

101,31 m²

5 Zimmer

RECHTSFORM

Miete m. Kaufoption

ANZAHLUNG

€ 11.837,95 Teilzahlung möglich

MONATLICHES ENTGELT

Gesamt inkl. HK

€ 1.325,39

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 822,46

Betriebskosten (exkl. HK): € 153,57

Heizkosten: € 349,36

Familienfreundliche 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse und Eigengarten in Obdach. Für Ihr Auto steht eine Garage zur Verfügung!

Kontakt

Peter Steiner
03612-273-211
peter.steiner@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Kinderzimmer, Kinderzimmer, Bad, Flur, Garage, Gartenanteil, ged. Eingang, Kellerraum, Kinderzimmer, Küche, Schlafzimmer, Terrasse, Vorraum, WC, Wohn/Esszimmer

S T O C K W E R K

EG/OG

BEZUG MÖGLICH AB:

09/2025

Ausstattung



GARAGE



112,62 KWH/M²A
FGEE: Faktor 1,14



ZENTRALE LAGE



TERRASSE MIT EIGENGARTEN



KELLER



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG