



SOBOTH NR. 145, 8554

EIBISWALD

## Wohnung Top 2

GRÖßE

**50,17 m<sup>2</sup>**

**1 Zimmer**

RECHTSFORM

**Miete m. Kaufoption**

ANZAHLUNG

**€ 7.964,69 Teilzahlung möglich**

MONATLICHES ENTGELT

**Gesamt inkl. HK**

**€ 592,61**

darin enthalten:

Miete/Nutzungsentgelt: € 507,27

Betriebskosten (exkl. HK): € 57,28

Heizkosten: € 28,06

Im Naturerholungsdorf Soboth befindet sich diese 2-Zimmer-Mietkaufwohnung, welche vom Land Steiermark gefördert ist. Die sonnige und ruhige Lage zeichnet diese Immobilie aus. Ein PKW-Abstellplatz im Carport ist der Wohnung zugeordnet.

## Kontakt

Andreas Rührnößl  
03612-273

andreas.ruehrnoessl@wohnbaugruppe.at

R Ä U M E

Abstellraum, Bad/WC, Balkon, Carport, Kellerabteil, Schlafzimmer, Vorraum, Wohnen/Essen/Küche

S T O C K W E R K

EG

BEZUG MÖGLICH AB:

ab sofort

## Ausstattung



CARPORT



ZENTRALE LAGE



KELLER



98,03 KWH/M<sup>2</sup>A  
FGEE: Faktor 1,26



BALKON



OPTIMALE GRUNDRISSGESTALTUNG